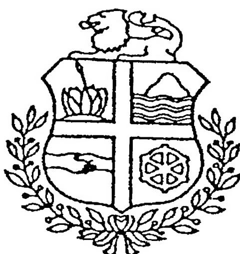


2009 no. 69

AFKONDIGINGSBLAD VAN ARUBA

LANDSBESLUIT van 22 juli 2009 no. 1, ter uitvoering van artikel 4, derde lid, van de Landsverordening van 3 juni 2009 tot vaststelling van de begroting van het Schuldsanering- en Investeringsfonds voor de maanden oktober tot en met december van het dienstjaar 2008 en voor het dienstjaar 2009 en tot machtiging van de minister van Financiën en Economische Zaken tot het verstrekken van leningen ten laste van het Schuldsanering- en Investeringsfonds (AB 2009 no. 43) (Landsbesluit leningverstrekking Lotto pa Deporte)

Uitgegeven, 30 juli 2009

De minister van Justitie, a.i.

C.A.S.D. Wever

DE GOUVERNEUR van Aruba,

Op voordracht van de minister van Financiën en Economische Zaken;

In overweging genomen hebbende:
- dat de minister van Financiën en Economische Zaken bij Landsverordening van 3 juni 2009 werd gemachtigd om, ten laste van het Schuldsanering- en Investeringsfonds, een geldlening tot een maximum van 17 miljoen florin te verstrekken aan de Stichting Lotto pa Deporte voor de aanleg van een drietal sportcomplexen;
- dat het noodzakelijk is dat de voorwaarden waaronder deze lening wordt verstrekt bij landsbesluit vast te stellen;

Gelet op:
- artikel 4, derde lid, van de Landsverordening van 3 juni 2009 tot vaststelling van de begroting van het Schuldsanering- en Investeringsfonds voor de maanden oktober tot en met december van het dienstjaar 2008 en voor het dienstjaar 2009 en tot machtiging van de minister van Financiën en Economische Zaken tot het verstrekken van leningen ten laste van het Schuldsanering- en Investeringsfonds (AB 2009 no. 43);
- de motie van de Staten d.d. 18 mei 2009;

HEEFT BESLOTEN

Artikel I

1. Door de minister van Financiën en Economische Zaken, een geldlening met een hoofdsom van 17 miljoen florin aan de Stichting Lotto pa Deporte te verstrekken ten laste van het Schuldsanering- en Investeringsfonds.
2. De looptijd van de geldlening, bedoeld in het eerste lid, te bepalen op 25 jaar.
3. De rente op de geldlening, bedoeld in het eerste lid, jaarlijks te bepalen op 2,5% van de uitstaande schuld op een nader overeen te komen datum van elk jaar van de looptijd, bedoeld in het tweede lid, behoudens de eerste tien jaar van de looptijd.
4. De rente, bedoeld in het derde lid, jaarlijks op het overeen te komen datum, bedoeld in het derde lid, te laten vervallen behoudens de eerste tien jaar van de looptijd, bedoeld in het tweede lid.
5. De aflossing van de geldlening, bedoeld in het eerste lid, in 15 gelijke jaarlijkse termijnen van 1.133.333.00 florin te bepalen, te beginnen na het tiende jaar van de looptijd, bedoeld in het tweede lid.

6. De termijnen, bedoeld in het vijfde lid, jaarlijks op het overeen te komen datum, bedoeld in het derde lid, te laten vervallen, te beginnen na het tiende jaar van de looptijd, bedoeld in het tweede lid.
7. De uitstaande schuld, bedoeld in het derde lid, te bepalen door op de hoofdsom, bedoeld in het eerste lid, in mindering te brengen het totaal aan voldane termijnen, bedoeld in het zesde lid, voorafgaand aan het overeen te komen datum, bedoeld in het derde lid, van het betreffende jaar.

Artikel II

1. Met de Stichting Lotto pa Deporte wordt, wat betreft de geldlening, bedoeld in artikel I, een geldleningovereenkomst naar Arubaans recht aangegaan.
2. De geldleningovereenkomst, bedoeld in het eerste lid, bevat de verdere uitwerking van de voorwaarden zoals vermeld in artikel I evenals aanvullende voorwaarden.
3. Onder de aanvullende voorwaarden, bedoeld in het tweede lid, wordt ten minste verstaan:
   a. de voorwaarden waaronder de beschikbaarstelling van gelden in tranches zal geschieden;
   b. het verbod op de vestiging van pand- en hypotheekrecht ten behoeve van derden door de Stichting Lotto pa Deporte op het recht van erfpacht en op de hierbij horende opstallen en inboedel die zich bevinden in de percelen domeingrond te:
      1. Santa Cruz, bekend zijnde als Land Aruba, Eerste Afdeling, Sectie T, nummer 90042, groot ongeveer 20.000m²;
      2. Pos Chiquito, bekend zijnde als Land Aruba, Derde Afdeling, Sectie G, nummer 90226, groot ongeveer 32.200m²;
      3. Yara, bekend zijnde als Land Aruba, Derde Afdeling, Sectie G, nummer 90227, groot ongeveer 20.000m² en de zich daarop bevindende opstallen en nog te bouwen opstallen op andere wijze te bezwaren behoudens instemming van het Land;
   c. de vereiste medewerking van de Stichting Lotto pa Deporte op een eventueel voorkomend verzoek zijdens het Land tot vestiging van hypotheekrecht ten gunste van het Land op de opstallen, bedoeld in onderdeel b;
   d. de voorwaarden waaronder tot vervroegde aflossing overgegaan kan worden;
   e. de verplichting zijdens de Stichting Lotto pa Deporte tot het aanhouden van een schadeverzekering betreffende de opstallen, bedoeld in onderdeel b, evenals de daarbij behorende inboedel;
   f. de verplichting zijdens de Stichting Lotto pa Deporte tot het op eigen kosten in goede staat onderhouden van de sportcomplexen;
   g. het zijdens de Stichting Lotto pa Deporte periodiek over te leggen taxatierapport betreffende de opstallen, bedoeld in onderdeel b, evenals de daarbij behorende inboedel;

h. de zijdens de Stichting Lotto pa Deporte periodiek over te leggen financiële rapportages.

Artikel III

1. Dit landsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die van zijn plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

2. Dit Landsbesluit kan aangehaald worden als Landsbesluit leningverstrekking Lotto pa Deporte.

Oranjestad, 22 juli 2009
F.J. Refunjol

De minister van Financiën en
Economische Zaken,
N.J.J. Swaen